

Referat fra den ordinære generalforsamling lørdag den 17. september 2011 kl. 1700 på Hals Hotel & Brasserie

Dagsorden ifølge vedtægter:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning over det forløbne år
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder budget og fastsættelse af kontingent.
5. Forslag fra medlemmerne
6. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer, på valg er: *Mariann Stein, Juhl Thomsen og Henning Kristensen*
7. Valg af 1 bestyrelsessuppleant, på valg er: *Anning Brøndager*
8. Valg af 1 revisor, på valg er: *Lars Hauerslev*
9. Valg af 1 revisorsuppleant, på valg er: *Jørn Bille Jørgensen*
10. Eventuelt

Formanden Mariann Stein åbnede generalforsamlingen med at byde velkommen til de 32 fremmødte. Man gik herefter over til dagsordenen.

Ad. 1. Valg af dirigent

Lars Hauerslev blev foreslået og enstemmigt valgt til dirigent. Han konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet og dermed beslutningsdygtig og gav ordet til formanden.

Ad. 2. Bestyrelsens beretning

Formanden Mariann Stein fik ordet for at aflægge beretning for det forløbne år. Årsberetningen bringes her i sin fulde ordlyd:

Årsberetning Smalbyparken 2010 – 11.

I disse valg tider bombarderes vi med annoncer og budskaber alle vegne fra. I tv, radio, på busser og udendørs plakater, som der for øvrigt har været meget rift og hetz om. Vores afgangende statsminister Lars Løkke har sagt at Danmark har forandret sig hen over sommeren. Det er snart ikke til at vide hvad der er rigtigt og forkert.

Vi lever i et fantastisk land, som vi skal passe godt på. Uanset hvor man satte sin stemme.

For en stund kan det være rart at bevæge os rundt i Smalbyparken og lade tanker svæve med vinden og sanse, at der er ved at være efterår. Dette har hverken os eller alle politikkerne indflydelse på.

Bestyrelsen har i bestyrelsesåret 2010/11 afholdt tre møder. Hvor vi på det første møde satte os nogle mål for det kommende år. Nogle af målene var f.eks.

- Oprettelse af hjemmeside.
- Rydde og genplante 100m læbælte langs Østkystvejen.
- Opsætte bord og bænke ved den nye sø på fællesarealet.

Bestyrelsen har evalueret på disse mål og mener de til dels er indfriet og det har været et stille år uden de store udfordringer. Vi arbejder dog fortsat med at få oprettet en hjemmeside. En af grundene til vi ikke har fået den oprettet er at vi økonomisk gerne vil holde det på så lavt et plan så muligt. Torben Olsen er os behjælpelig med dette.

På generalforsamlingen sidste år var der forslag om vi kunne sender informationer osv. på mails til grundejerne, men det har ikke været en succes med at få oplyst mailadresser, kun 20 meldte tilbage. Så bestyrelsen har besluttet indtil videre at udsende materiale med post. Men vi at opfoder jer fortsat til at oplyse jeres mail adresse til kassereren. Ligeledes vil informationer til grundejerne fortsat blive opslået på de to tavler ved postkasserne, så det er en ide lige at kigge engang imellem. Brønderslev kommune havde her i foråret inviteret alle grundejerforeninger i Brønderslev kommune til et fælles møde. Hvor der blandt andet blev orienteret om hvad grundejerforeningens pligter er. Det vores forening fik med fra mødet var at det er vigtigt at have tegnet en ansvarsforsikring, når vi ofte benytter os af frivillige arbejdskraft. Vi er nu ved at undersøge hvor vi kan indhente det bedste tilbud.

Den 18. juni i år gentog vi succesen med afholdelse af arbejdslørdag, hvor vi fik vejene klaret. Stien blev trimmet og opsat skilte med natur sti. Vi fik lavet bord/bænke til området ved søen. Langs Østkystvejen fik vi uønsket bevoksning fjernet. Der blev arbejdet igennem, men der var også tid til hyggeligt samvær. En god måde, at komme til, at lære hinanden at kende. Samtidig sparer grundejerforeningen penge og flere og flere føler ejerskab for området. Trods det at der blive lavet et stort stykke arbejde denne dag vil vi gerne, om I af og til når I slår græs, kører en tur langs vores stier. Det vil være en stor hjælp.

Bestyrelsen har besluttet vi næste år starter arbejdslørdagen lidt før på dagen, med rundstykker og kaffe og derefter går i gang med de gøremål der måtte være.

I efteråret ryddede og genplantede vi atter 100 meter langs Østkystvejen. Her var der mange af grundejerne der var behjælpelig med dette og stor tak til dem.

I løbet af året har vi skiftet pengeinstitut til Nordea bank.

Endnu en stor tak til alle jer der gør et stort stykke arbejde for at vores område skal være et dejligt sted at færdes!

Til slut vil jeg takke bestyrelsen for et godt samarbejde og nogle gode saglige diskussioner, hvor alle bidrager til løsning af de problematikker der har været. Tak!!

Beretningen blev godkendt uden bemærkninger

Ad. 3. Regnskab

Kassereren fremlagde det reviderede regnskab. Kontingentindbetalingen var baseret på 94 medlemmer. Ingen er i restance. Regnskabet var udsendt med indbydelse til generalforsamlingen.

Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.

Ad. 4. Forslag fra bestyrelsen

Kassereren fremlagde budget for året 2011-12 med forslag om uændret kontingent på 300 kr. pr. parcel.

Budget og forslag om uændret kontingent på 300,- kr. pr. parcel blev vedtaget.

Ad. 5. Forslag fra medlemmerne

Der var ingen indkomne forslag

Ad. 6. Valg til bestyrelsen.

Mariann Stein, Hyldestien 17,

Juhl Thomsen, Sdr. Smalbyvej 32,

Henning Kristensen, Tjørnestien 4, blev alle genvalgt for en to-årig periode

Ad. 7. Valg af bestyrelsessuppleant

Anning Brøndager, Sdr. Smalbyvej 17, blev genvalgt for en et-årig periode

Ad. 8. Valg af revisor og revisorsuppleant

Lars Hauerslev, Sdr. Smalbyvej 44, blev genvalgt for en to-årig periode

Ad. 9. Valg af revisorsuppleant

Jørn Bille Jørgensen, Sdr. Smalbyvej 30, blev genvalgt for en et-årig periode

Ad. 10. Eventuelt

Lisbeth Brøndager takkede bestyrelsen for godt arbejde.

Det oplystes at foreningens hjemmeside www.smalbyparken.dk netop var kommet ”op at køre” samme eftermiddag.

Efter 45 minutter var generalforsamlingen slut og dirigenten kunne erklære generalforsamlingen for afsluttet.

Formanden fik afslutningsvis ordet og takkede dirigenten for godt arbejde. Idet der var god tid inden spisningen, og der var mange nye ansigter, var der efterfølgende en fornøjelig præsentationsrunde.

*Mariann Stein Lars Hauerslev
formand dirigent*

Referent: Henning Brücker-Kristensen